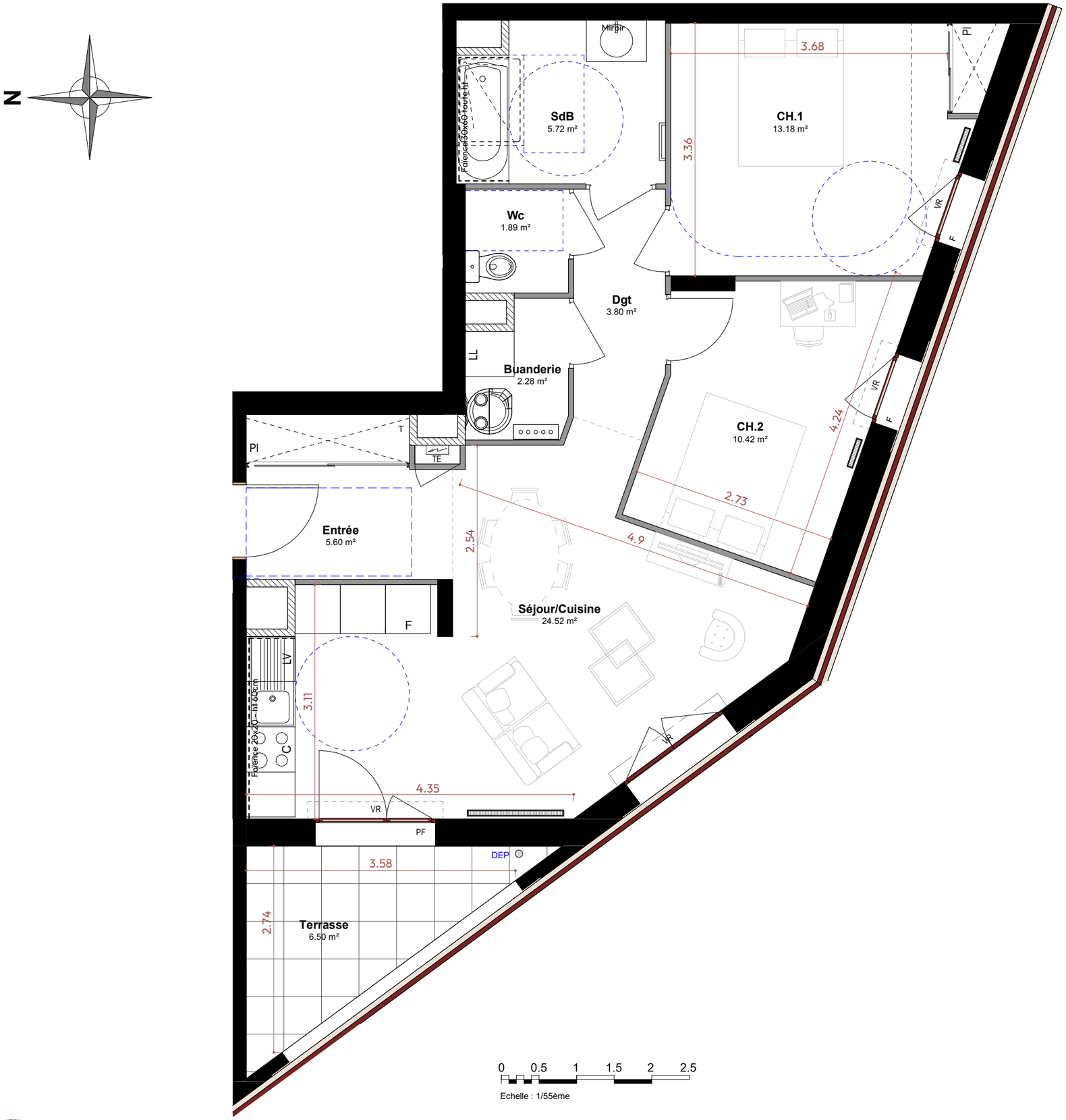

ALL' ACCESS Promotion

spirit

GENEVE PARC 2

Rue du Baron de Loe
74100 ANNEMASSE

PLAN DE VENTE

BRS

N°LOG	TYPE	ETAGE	CAGE
2101	**T3**	**R+1**	**B**

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	5.60 m²
Séjour/Cuisine	24.52 m²
CH.1	13.18 m²
CH.2	10.42 m²
Dgt	3.80 m²
Buanderie	2.28 m²
SdB	5.72 m²
Wc	1.89 m²
S. TOTALE HABITABLE:	67.41 m²
Terrasse	6.50 m²
S. TOTALE EXTERIEURE:	6.50 m²

LEGENDE :

F : Fenêtre
PF : Porte-Fenêtre
VR : Volet Roulant
PV : Pare-Vue
: Faux-plafond ou soffite
T: Trappe d'accès
AV : Allège Vitrée
: Nourrice
TE : Tableau Electrique
F : Réfrigérateur
LL : Lave-Linge
LV : Lave-Vaisselle
C : Cuisinière
PI : Placard
--- : Faïence
Ch : Chaudière
DEP : Descente Eau Pluviale

Indice: **0** | Date: **09.10.2026**

NF HABITAT

Nota :
- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements à l'intérieur et à l'extérieur.
- Les surfaces, les cotes et hauteurs sous plafonds sont approximatives.
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
- Les emplacements dévoués aux équipements ménagers et ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni, suivant descriptif.