

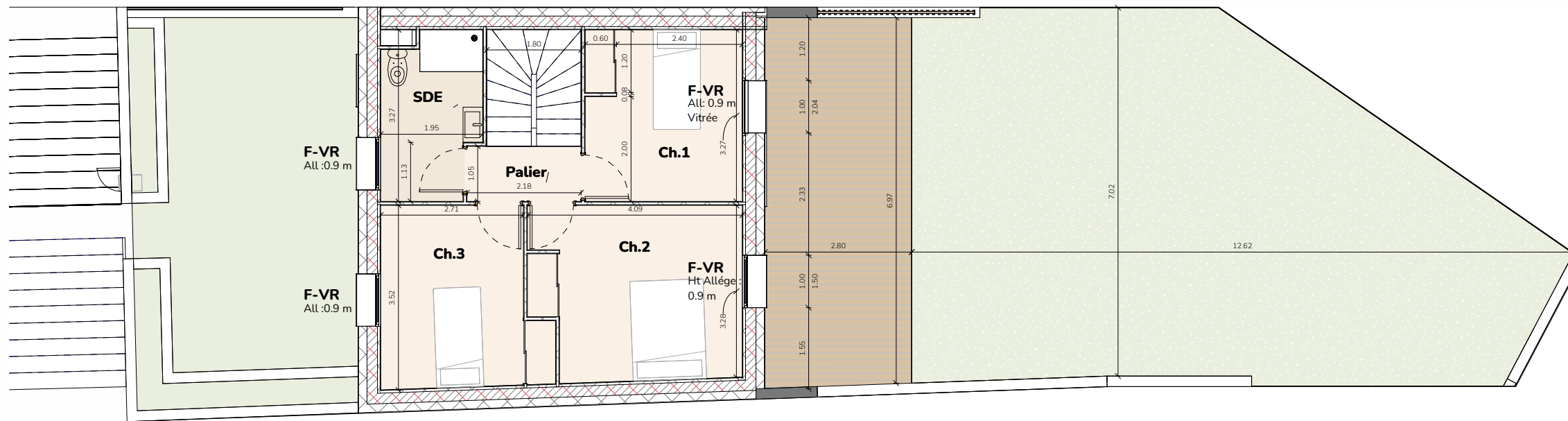
# Les Jardins des Beaux-Arts

11 Maisons  
Rue Gonnard, 42 000 St-Etienne  
Logement 1-T4

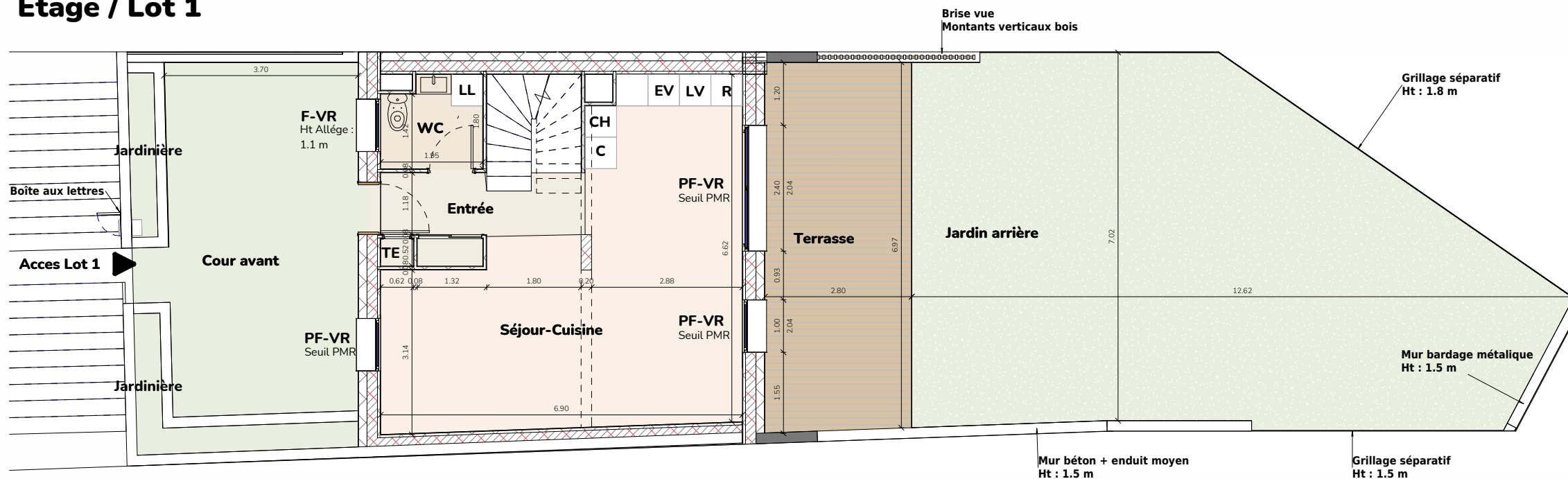
## Alliade Habitat

Groupe ActionLogement

**ALL' ACCESS**  
Alliez projet immobilier et sérénité



### Etage / Lot 1

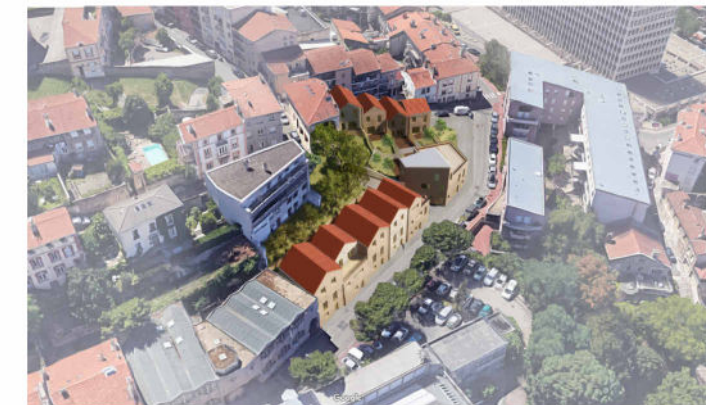


### Rez de Chaussée / Lot 1

#### Surfaces lot 1

Nom	Surface
Lot 1	
Séjour-Cuisine	32.74 m <sup>2</sup>
Entrée	5.31 m <sup>2</sup>
WC	3.25 m <sup>2</sup>
Palier	2.29 m <sup>2</sup>
Ch.1	9.68 m <sup>2</sup>
Ch.2	12.80 m <sup>2</sup>
Ch.3	10.11 m <sup>2</sup>
SDE	5.67 m <sup>2</sup>
<b>Total Habitables</b>	<b>81.85 m<sup>2</sup></b>
Annexe Lot 1	
Terrasse	19.66 m <sup>2</sup>
Jardin arrière	72.27 m <sup>2</sup>
Cour avant	31.82 m <sup>2</sup>
<b>Total Annexes</b>	<b>123.76 m<sup>2</sup></b>

TE	Tableau Electrique
VR	Volet Roulant
PF	Porte Fenêtre
F	Fenêtre
LL	Lave Linge
LV	Lave Vaisselle
R	Réfrigérateur
C	Cuisson
CH	Chaudière
EV	Evier



**eutopia**  
architecture

Eutopia architecture  
10 rue Patinaud 42000 St Etienne  
04.77.46.15.22  
www.eutopia.fr

#### DOCUMENT NON CONTRACTUEL :

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales des logements. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas figurés. La représentation des éléments de cuisine et sanitaires n'a qu'une valeur indicative. L'aménagement avec mobilier est donné à titre indicatif (non fourni et non posé). La maîtrise d'oeuvre se réserve la possibilité d'apporter les modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif.