

Racine carrée  
ZAC Terrailon  
69500 Bron




PLAN DE COMMERCIALISATION 24 oct 2022

Type	Numéro	Etage
T5d	D304	R+3 et R+4



R+4



R+3

Tableau des surfaces habitables

hall	5,31 m <sup>2</sup>
séjour-cuisine	29,69 m <sup>2</sup>
chambre 1	14,99 m <sup>2</sup>
chambre 2	10,94 m <sup>2</sup>
chambre 3	14,25 m <sup>2</sup>
chambre 4	13,79 m <sup>2</sup>
sde	4,36 m <sup>2</sup>
sdb	4,80 m <sup>2</sup>
wc	1,42 m <sup>2</sup>
buanderie	1,68 m <sup>2</sup>
dressing	2,96 m <sup>2</sup>
dgt	13,10 m <sup>2</sup>
surface habitable totale	117,29 m <sup>2</sup>

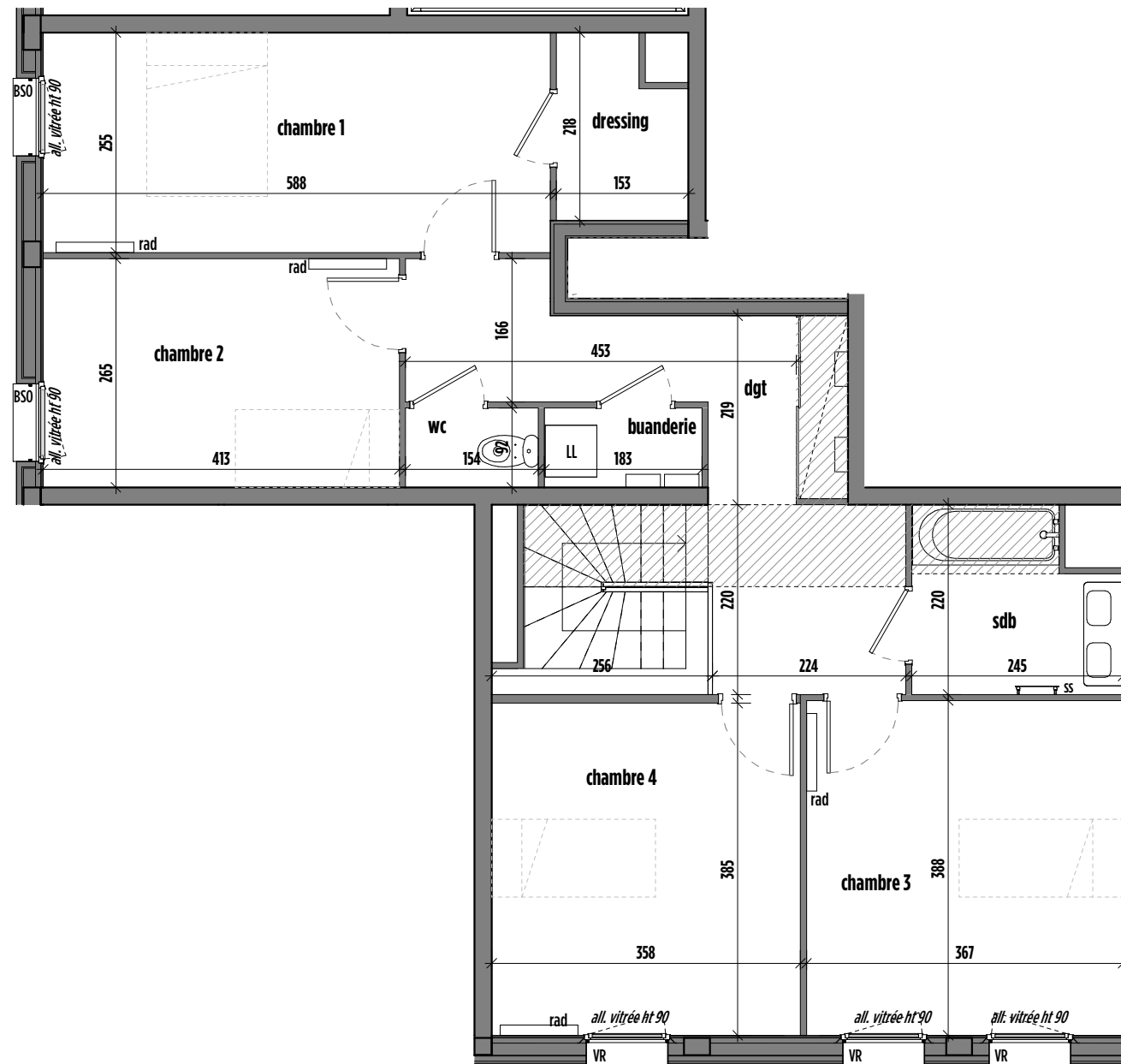
Tableau des surfaces annexes

balcon	13,30 m <sup>2</sup>
--------	----------------------

NOTA :  
la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

**RUE ROYALE**  
9, avenue Leclerc  
69007 Lyon  
T: +33(0)4.78.30.40.40  
contact@rueroylearchitectes.com

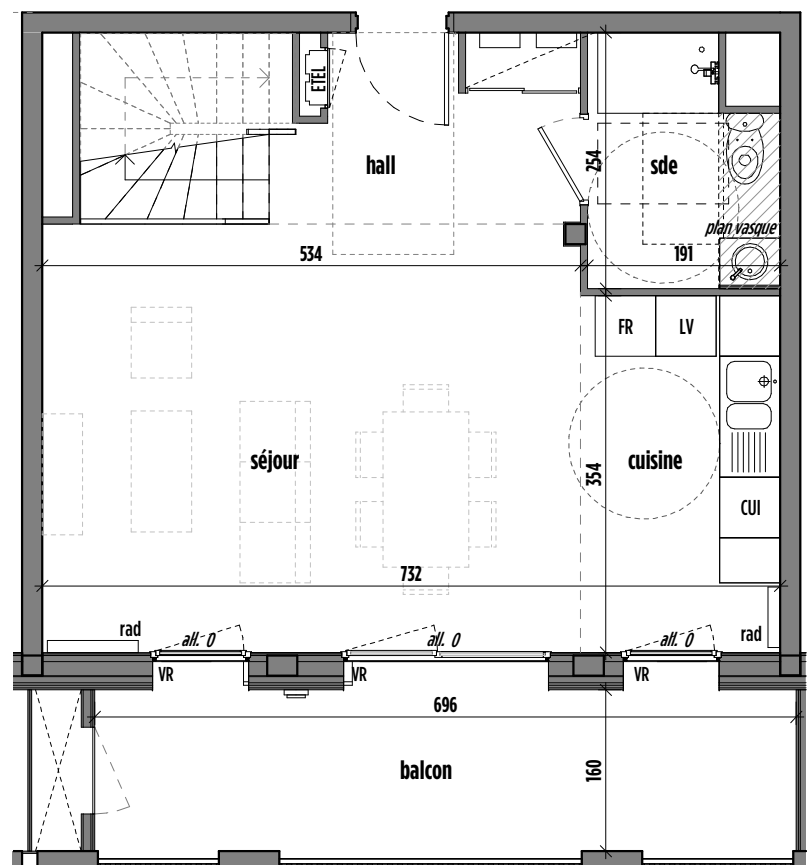
**CLAIRE TOURNIER**  
architecte  
23, rue Belfort  
69004 Lyon  
T: +33(0)6.24.87.44.53  
contact@clairetournier.com



R+4



plan vasque uniquement, pièce d'eau livrée sans meuble vasque



R+3

Légende	CUI emplacement cuisson	RAD radiateur	espaces de manoeuvre PMR	soffite / faux-plafond	HSP mini 220 cm	plan vasque
	FR emplacement réfrigérateur	SS sèche serviette				
	LL emplacement lave-linge	VR volets roulants				
	LV emplacement lave-vaisselle	BSO brise-soleils orientables				
	ETEL compteur électrique	PL placard				